

Tabelarni pregled pravilnika koji uređuju oblast energetske efikasnosti zgrada

1	Pravilnik o minimalnim zahtjevima energetske efikasnosti zgrada		
	Predmet pravilnika:	<i>Pravilnikom se utvrđuju: minimalni zahtjevi po pitanju energetske efikasnosti zgrada, vrste zgrada koje u skladu sa namjenom ne moraju da ispunjavaju minimalne energetske karakteristike i metodologija izračunavanja energetskih karakteristika zgrada.</i>	
	Uporište u Zakonu:	Čl. 21 i 29 Zakona o energetskej efikasnosti	
	Organ nadležan za donošenje:	Ministarstvo ekonomije, uz saglasnost Ministarstva održivog razvoja i turizma	
PROPISANE OBAVEZE			
	Član:	Propisano je:	Obveznici:
1.1	Zgrade sa više zona (član 3)	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Zahtjevi pravilnika za zgrade sa više zona se primjenjuju na svaku zonu pojedinačno</i> - <i>Kriterijumi za utvrđivanje zona zgrade</i> 	Projektanti
1.2	Zgrade koje ne moraju da ispunjavaju minimalne energetske karakteristike (član 4)	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Zgrade koje u skladu sa namjenom ne moraju da ispunjavaju minimalne energetske karakteristike</i> 	
1.3	Minimalni zahtjevi energetske efikasnosti u pogledu karakteristika omotača zgrade (čl. 5-11)	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Zahtjevi u pogledu koeficijenta transmisionih toplotnih gubitaka u zavisnosti od faktora zastakljenja zgrade</i> - <i>Zahtjevi u pogledu minimalne toplotne izolacije po klimatskim zonama i izuzeci od primjene</i> - <i>Zahtjevi za smanjenjem uticaja toplotnih mostova</i> - <i>Zahtjevi za zaštitom od sunčevog zračenja</i> - <i>Zahtjevi za sprečavanjem kondenzacije vodene pare na površini i unutar građevinskih konstrukcija zgrade</i> - <i>Kriterijumi za omotač zgrade u pogledu vazdušne propustljivosti i ventilacije prostora</i> - <i>Način provjere toplotne stabilnosti i dinamičkih toplotnih karakteristika građevinskih konstrukcija zgrade</i> 	Projektanti Izvođači radova Nadzorni i inspekcijski organi
1.4	Minimalni zahtjevi energetske efikasnosti u pogledu tehničkih sistema zgrade (čl. 12 - 23)	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Zahtjevi za efikasnost sistema za grijanje i hlađenje</i> - <i>Zahtjevi za regulacionom opremom i uređajima u termotehničkom sistemu</i> - <i>Zahtjevi kod pripreme sanitarne tople vode - obaveza korišćenja solarne energije</i> - <i>Zahtjevi za toplotnom izolacijom elemenata termotehničkog sistema</i> - <i>Zahtjevi za mjernom opremom i uređajima u termotehničkom sistemu</i> - <i>Zahtjevi kod panelnog grijanja</i> - <i>Zahtjevi po pitanju smještanja grejnih tijela</i> - <i>Zahtjevi u pogledu broja izmjena vazduha na čas</i> - <i>Zahtjevi za regulaciju sistema ventilacije</i> - <i>Zahtjevi za rekuperaciju toplote</i> - <i>Zahtjevi za efikasnost sistema rasvjete</i> 	Projektanti Izvođači radova Nadzorni i inspekcijski organi

1.5	Zahtjevi u pogledu toplotne zaštite za individualne stambene objekte sa površinom manjom od 150m ² (član 24)	- <i>Pojednostavljeni zahtjevi za manje individualne stambene objekte</i>	Projektanti Izvođači radova Nadzorni i inspekcijski organi
1.6	Utvrđivanje ispunjenosti minimalnih zahtjeva po pitanju energetske efikasnosti (član 25)	- <i>Utvrđivanja ispunjenosti minimalnih zahtjeva po pitanju energetske efikasnosti kroz elaborat o energetskej efikasnosti (prema Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata)</i>	Projektanti
1.7	Održavanje zgrade u pogledu očuvanja energetske karakteristika (član 26)	- <i>Zahtjevi za održavanjem zgrade u pogledu očuvanja energetske karakteristika</i>	Vlasnik zgrade
1.8	Stupanje na snagu (član 27)	- <i>Pravilnik stupa na snagu osmog dana od objavljivanja u „Sl. listu Crne Gore“.</i>	

2	Pravilnik o sertifikovanju energetske karakteristika zgrada		
Predmet pravilnika:	<i>Pravilnikom se utvrđuju: bliži način sertifikovanja zgrada, način utvrđivanja energetske klase zgrade, izgled i sadržaj table sa osnovnim energetskim karakteristikama zgrada javne namjene, sadržaj sertifikata i registra izdatih sertifikata o energetskim karakteristikama zgrade i vrste zgrada koje se u skladu sa namjenom ne sertifikuju.</i>		
Uporište u zakonu:	Čl. 26 i 29 Zakona o energetskej efikasnosti		
Organa nadležan za donošenje:	Ministarstvo ekonomije		
PROPISANE OBAVEZE			
	Član:	Propisano je:	Obveznici:
2.1	Namjena i sadržaj sertifikata (čl. 3 i 4)	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Sertifikatom se dokazuju energetske karakteristike zgrade</i> - <i>Zgrada ili njen dio može imati samo jedan sertifikat</i> - <i>Sadržaj sertifikata i izgled sertifikata o energetskim karakteristikama zgrade</i> 	Vlasnik zgrade
2.2	Izlaganje sertifikata (član 5)	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Način izlaganje sertifikata i izgled table sertifikata</i> 	Vlasnik zgrade
2.3	Čuvanje sertifikata (član 6)	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Obaveze čuvanja sertifikata</i> 	Vlasnik zgrade Ministarstvo ekonomije
2.4	Utvrđivanje energetske klase (čl. 7 i 8)	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Način utvrđivanje energetske klase zgrade</i> - <i>Energetske klase zgrada i označavanje</i> 	
2.5	Postupak energetskog sertifikovanja zgrada (član 9)	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Postupak energetskog sertifikovanja novih i rekonstruisanih zgrada</i> - <i>Postupak energetskog sertifikovanja postojećih zgrada</i> 	Ovlašćeno lice
2.6	Registar izdatih sertifikata (član 10)	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Sadržaj registra energetskih sertifikata</i> 	Ministarstvo ekonomije
2.7	Zgrade koje se ne sertifikuju (član 11)	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Zgrade koje nemaju obavezu da se sertifikuju</i> 	
2.8	Stupanje na snagu (član 12)	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Primjena pravilnika odlaže se za 1. januar 2014. godine. Razlog: nepostojanje nacionalnog softvera za sertifikovanje zgrada</i> 	

3	Pravilnik o metodologiji vršenja energetskih pregleda zgrada		
Predmet pravilnika:	<i>Pravilnikom je utvrđena metodologija za vršenje energetskih pregleda zgrada</i>		
Uporište u zakonu:	Član 22 Zakona o energetskej efikasnosti		
Organa nadležan za donošenje:	Ministarstvo ekonomije		
PROPISANE OBAVEZE			
	Član:	Propisano je:	Obveznici:
3.1	Zgrade za koje se vrše energetski pregledi (član 3)	- <i>Vrste zgrada za koje se vrše energetski pregledi u skladu sa propisanom metodologijom.</i>	
3.2	Svrha energetskog pregleda (član 4)	- <i>Energetski pregled se može vršiti za potrebe izdavanja energetskog sertifikata ili u cilju sagledavanja energetskih karakteristika i predlaganje mjera energetske efikasnosti</i>	
3.3	Način vršenja energetskog pregleda (član 5)	- <i>Način vršenja energetskog pregleda za zgrade sa jednostavnim i složenim tehničkim sistemima</i> - <i>Način utvrđivanja složenosti zgrade prema tehničkim sistemima</i>	Ovlašćena lica
3.4	Podjela energetskih pregleda prema detaljnosti i opis postupka (čl. 6, 7 i 8)	- <i>Podjela energetskih pregleda prema obimu i složenosti postupka na: preliminarne i detaljne</i> - <i>Postupak preliminarnog energetskog pregleda</i> - <i>Postupak detaljnog energetskog pregleda</i>	Ovlašćena lica
3.5	Metodologija vršenja energetskih pregleda (član 9)	- <i>Metodologija vršenja energetskih pregleda</i>	Ovlašćena lica
3.6	Stupanje na snagu (član 10)	- <i>Pravilnik stupa na snagu osmog dana od objavljivanja u „Sl. listu Crne Gore“.</i>	

4 Pravilnik o redovnim energetskim pregledima sistema za klimatizaciju i grijanje			
Predmet pravilnika:		<i>Pravilnikom su utvrđeni način i rokovi za vršenje redovnih energetskih pregleda sistema za klimatizaciju nominalne snage 12 kW i veće i sistema za grijanje na gas, tečna ili čvrsta goriva nominalne snage 20 kW i veće</i>	
Uporište u zakonu:		Član 25 stav 2 Zakona o energetskej efikasnosti	
Organa nadležan za donošenje:		Ministarstvo ekonomije	
PROPISANE OBAVEZE			
	Član:	Propisano je:	Obveznici:
4.1	Cilj redovnog energetskog pregleda, način vršenja (član 3)	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Cilj redovnog energetskog pregleda - poređenje rada sistema u stvarnim uslovima u odnosu na projektovane</i> - <i>Način vršenja pregleda</i> 	Ovlašćeno lice Vlasnik zgrade
4.2	Rokovi vršenja redovnih energetskih pregleda (član 4)	<i>Rokovi vršenja redovnih pregleda posebno za sisteme za grijanje i sisteme za klimatizaciju</i>	Vlasnik zgrade
4.3	Postupak redovnog energetskog pregleda sistem za grijanje i sistema za klimatizaciju (čl. 5, 6 i 7)	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Postupak redovnog energetskog pregleda sistema za grijanje</i> - <i>Postupak redovnog energetskog pregleda sistema za klimatizaciju</i> - <i>Zaduženja vlasnika u smislu obezbjeđenja uslova za vršenje pregleda</i> 	Ovlašćeno lice Vlasnik zgrade
4.4	Izveštavanje ovlašćenog lica (član 8)	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Način vođenja evidencije i godišnje izveštavanje Ovlašćenog lica prema Ministarstvu ekonomije</i> - <i>Obrazac godišnjeg izvještaja</i> 	Ovlašćeno lice
4.5	Stupanje na snagu (član 9)	- <i>Primjena pravilnika odlaže se za 1. januar 2014. godine. Razlog: nepostojanje kapaciteta za vršenje ove vrste pregleda</i>	

5	Pravilnik o programu obuke za energetske preglede, sadržaju zahtjeva za izdavanje ovlaštenja i registra ovlaštenih lica		
Predmet pravilnika:	<i>Pravilnikom se utvrđuju: program obuke za energetske preglede zgrada i redovne energetske preglede sistema za grijanje i sistema za klimatizaciju, sadržaj zahtjeva za izdavanje ovlaštenja za vršenje energetske preglede i bliži sadržaj registra ovlaštenih lica za vršenje energetske preglede.</i>		
Uporište u zakonu:	<i>Član 30 stav 5 i član 31 stav 3 Zakona o energetskej efikasnosti</i>		
Organa nadležan za donošenje:	<i>Ministarstvo ekonomije</i>		
PROPISANE OBAVEZE			
	Član:	Propisano je:	Obveznici:
5.1	Sadržaj i trajanje programa obuke, polaganje ispita, sadržaj sertifikata (Čl. 2,3 i 4)	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Program obuke i trajanje obuke, posebno za energetske preglede zgrada i za redovne energetske preglede sistema za grijanje i sistema za klimatizaciju,</i> - <i>Način provjere znanja kandidata, kao i način vođenja evidencije o kandidatima koji učestvuju u provjeri znanja</i> - <i>Izgled sertifikata koji kandidat dobija nakon uspješno završene obuke</i> 	Izvođači obuke Ministarstvo ekonomije
5.2	Sadržaj i način podnošenja zahtjeva za sticanje ovlaštenja za vršenje energetske preglede (Čl. 5 i 6)	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Sadržaj (obrazac) zahtjeva za izdavanje ovlaštenja za vršenje energetske preglede</i> - <i>Dokumentacija koje se prilaže uz zahtjev</i> - <i>Obrazac ovlaštenja o vršenju energetske preglede posebno za zgrade i za sisteme za grijanje odnosno klimatizaciju</i> 	Kvalifikovana/ ovlaštena lica za vršenje energetske preglede
5.3	Registar ovlaštenih lica za vršenje energetske preglede (član 7)	- <i>Sadržaj registra ovlaštenih lica za vršenje energetske preglede koji vodi Ministarstvo ekonomije</i>	Ministarstvo ekonomije
5.4	Stupanje na snagu (član 8)	- <i>Pravilnik stupa na snagu osmog dana od objavljivanja u „Sl. listu Crne Gore“.</i>	